



Ministero dell'Università e della Ricerca

ALTA FORMAZIONE ARTISTICA, MUSICALE E COREUTICA

CONSERVATORIO DI MUSICA "F. CILEA"

Agli Atti

All'Albo Pretorio online

All'Amministrazione Trasparente

All'o.e. Termoidrostill di Stillitano Santo Emiliano

Oggetto: Determina per l'affidamento diretto servizio di installazione impianto di climatizzazione locali posti al piano terra e nell'ala nuova dell'Istituto - O.E. Termoidrostill di Stillitano Santo Emiliano - Importo contrattuale: € 25.300,00 (operazione senza applicazione IVA).

Il Presidente

Premesso che:

- è stata riscontrata l'esigenza di dotare di un sistema di climatizzazione il piano terra dell'Istituto e l'ala nuova destinata alla biblioteca e a n. 2 aule in quanto detti locali ne risultano sprovvisti;
- a tal fine è stata avanzata richiesta di nulla osta all'installazione di un impianto di climatizzazione alla Città Metropolitana di Reggio Calabria, proprietaria dello stabile (rif. istanza prot. n. 52967 del 14.06.2024);
- la Città Metropolitana di Reggio Calabria, con nota prot. n. 55309 del 21.06.2024, ha concesso il nulla osta di competenza, subordinandolo tuttavia alla previa verifica da parte del Conservatorio che l'impianto dell'immobile sia adeguato a sopportare il conseguente aumento di potenza;
- la Città Metropolitana di Reggio Calabria ha altresì evidenziato che compete al Conservatorio produrre la documentazione tecnica necessaria alla realizzazione dell'opera e acquisire le eventuali preventive autorizzazioni da parte degli enti competenti;

Dato atto che il CdA del Conservatorio ha più volte discusso dell'argomento e, da ultimo, nella riunione del 17.03.2025 ha dato mandato al Presidente – sentito il Direttore, il Direttore Amm.vo e in particolare la Soprintendenza – di definire con i poteri del CdA stesso la procedura espletata per l'individuazione della ditta cui affidare il lavoro (***delibera n. 14/2025***);

Vista la relazione resa dal Direttore amm.vo con mail del 31.03.2025, con la quale ha evidenziato che sono state inviate n. 4 richieste di preventivo a ditte locali specializzate nel settore e che due ditte hanno fatto pervenire apposito preventivo;



CONSERVATORIO DI MUSICA “F. CILEA”

Tenuto conto che, a fronte di prodotti proposti di analoga qualità, l’offerta più bassa pari ad € 25.300,00 (operazione senza applicazione di IVA per regime forfettario) è quella formulata dalla ditta **Termoidrostill di Stillitano Santo Emiliano** - P.I. 03185170804 – con sede in Reggio Calabria alla Via San Pietro n. 1 Cataforio, rispetto all’offerta di € 26.800,00 oltre iva proposta dalla ditta **ClimaSystem** – P.I. 03142540800 – con sede in Reggio Calabria Via P. Pellicano n. 28/A;

Atteso che la ditta Termoidrostill di Stillitano Santo Emiliano ha fatto un sopralluogo dei locali e con propri tecnici ha verificato che l’impianto dell’immobile è adeguato a sopportare la potenza delle “macchine” da installare (seguirà a riguardo apposita dichiarazione);

Atteso altresì che anche la Soprintendenza ha fatto un sopralluogo per una preliminare verifica della rispondenza dell’impianto da installare alla vigente normativa e per fornire chiarimenti in merito alla procedura amministrativa da seguire per ottenere l’autorizzazione occorrente all’esecuzione dell’opera considerato che l’immobile sede del Conservatorio è un bene sottoposto a vincolo culturale;

Sentito per le vie brevi il Direttore;

Visto il vigente Statuto d’autonomia approvato con Decreto Direttoriale n. 1516 del 15.06.2017;

Visto il Regolamento di Amministrazione, Finanza e Contabilità di questo Conservatorio adottato dall’Istituto dopo l’approvazione ministeriale avvenuta con D.D. n. 510 del 16 dicembre 2005;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, “*Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi*”

Visto il Decreto legislativo D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante il nuovo “*codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*” ed in particolare l’art. 50 comma 1 lett. b) inerente all’affidamento di lavori di importo inferiore ad € 140.000,00;

Considerato che i lavori da eseguire sono di importo superiore a 5.000,00 euro ed inferiore alla soglia comunitaria e pertanto è obbligatorio il ricorso al mercato elettronico, ai sensi dell’art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006 e s.m.i.;

Preso atto che l’importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificati è inferiore ad 140.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all’affidamento dell’appalto dei lavori in parola, ai sensi e per gli effetti dell’art. 50 comma 1 lett b) del D.Lgs. n. 36/2023 mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;



CONSERVATORIO DI MUSICA "F. CILEA"

Atteso che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

Tenuto conto, tuttavia, che come sopra anticipato è stata espletata apposita indagine di mercato interpellando n. 4 operatori economici;

Viste le linee guida n. 4 sugli affidamenti degli appalti di valore inferiore alle soglie comunitarie, approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 206 del 1° marzo 2018;

Verificato, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i servizi in oggetto ovvero le convenzioni stipulate sono esaurite o i beni e servizi proposti non sono comparabili con quelli necessari per le finalità di questa amministrazione;

CONSTATATO che, da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del d.lgs. 36/2023;

Dato atto, che il RUP designato ai sensi dell'art. 15 co. 2 del D. Lgs. 36/2023 è il Dott. Marco Prochilo;

Dato atto che nel bilancio e.f. 2025 sono stati stanziati i fondi necessari all'esecuzione dell'opera;

Vista l'autocertificazione dei requisiti a contrarre con la P.A. e l'esito positivo delle verifiche di legge (DURC CCIA e ANAC-) – conformemente a quanto previsto all'art. 52 ex D. Lgs 36/2023 - e che il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche.

DETERMINA

Art. 1 La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Art. 2 Di incaricare la ditta Termoidrostill di Stillitano Santo Emiliano alla predisposizione di tutta la documentazione tecnica da allegare all'istanza di autorizzazione per l'esecuzione dell'opera da presentare alla competente Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio, nonché alla predisposizione della documentazione attestante la verifica che l'impianto dell'immobile è adeguato a sopportare la potenza delle "macchine" da installare così come richiesto dalla Città Metropolitana di Reggio Calabria.



Ministero dell'Università e della Ricerca

ALTA FORMAZIONE ARTISTICA, MUSICALE E COREUTICA

CONSERVATORIO DI MUSICA “F. CILEA”

Art. 3 Di affidare, sotto condizione sospensiva del previo esito positivo della procedura autorizzativa da parte della Sovrintendenza, mediante trattativa diretta su MEPA e contestuale acquisizione di CIG, il servizio di installazione di un impianto di climatizzazione del piano terra e dell'ala nuova dello stabile, sede del Conservatorio, alla ditta **Termoidrostill di Stillitano Santo Emiliano** - P.I. 03185170804 – con sede in Reggio Calabria alla Via San Pietro n. 1 Cataforio al prezzo offerto di € 25.300,00 (operazione senza applicazione di IVA per regime forfettario) giusto preventivo del 18.03.2025, acquisito al protocollo dell'Istituto al n. 1759 del 19.03.2025, che viene approvato in toto, fatte salve per le *modalità di pagamento* che, di intesa con la ditta, vengono rideterminate in pagamento posticipato al completamento dell'opera e positivo collaudo, previa ricezione di regolare fattura elettronica.

Art. 4 Di autorizzare la Direzione amministrativa, all'esito positivo delle procedure autorizzative e senza necessità di ulteriore atto deliberativo, a commissionare il servizio sopra specificato alla ditta **Termoidrostill di Stillitano Santo Emiliano** e ad assumere il relativo impegno di spesa per l'importo di € 25.300,00 a carico del bilancio e.f. 2025.

Art. 5 Di dichiarare efficace ed immediatamente esecutiva la presente determina che sarà pubblicata alla Sez. Amministrazione trasparente del sito web dell'istituto e notificata all'operatore economico.

Il Funzionario istruttore
f.to Dott.ssa Paola Assumma

Il Presidente
f.to Dott. Eduardo Lamberti-Castronuovo